


**Byggarvets reparationslista**

A photograph of a traditional red wooden building with a dark grey metal roof. The building features three white-framed windows with diamond-patterned panes. A small red louvered vent is visible between the first and second windows. The building's base is finished with a rough stone foundation. A white downspout runs along the right side of the building. The scene is set outdoors with green grass in the foreground and leafy trees in the background under a bright sky.

**Byggarvet**  
—  
**privat ansvar,  
gemensam nytta**

Byggarvet är en viktig del av den finländska kulturmiljön, lokalhistoria och landsbygdens livskraft. Att värna om det kräver en rättvis balans mellan skydd, användning och ägarens rättigheter. Om samhället vill bevara byggarvet, bör den bära en del av kostnaderna. Därför har vi sammanställt en lista på följande åtgärder för att skydda byggarvet.

## Byggarvets reparationslista

- 1 Trygga ägaren** rätten till kompensation om skydd eller annat myndighetsbeslut avsevärt begränsar byggnadens användning, reparation eller utveckling.
- 2 Öka understöd**, skatteincitament och finansieringslösningar för underhåll och reparation.
- 3 Förenkla tillståndsförfaranden** när målet är att bevara, renovera eller hålla huset användbart.
- 4 Försäkra** att skyddsbesluten baserar sig på aktuell information, dialog och hörande av ägaren.
- 5 Främja principen** enligt vilken byggarvet primärt skyddas genom användning, inte genom att lämna byggnader tomma eller reparationsodugliga.
- 6 Undvika situationer** där skyddet i praktiken leder till ägarens oskäliga ekonomiska ansvar, utan att samhället deltar i kostnaderna.
- 7 Avskaffa fastighetsskatten** för skyddade byggnader.

Bli medlem!



[maanomistajainliitto.fi/sv](https://maanomistajainliitto.fi/sv)

tel. 050 4314982

[toimisto@maanomistajainliitto.fi](mailto:toimisto@maanomistajainliitto.fi)